



2005-07-14

435-11110-05

DELGIVNINGSKVITTO

Vår referens

Miljöavdelningen
Kulturmiljösektionen
Thomas Romberg
040/044-25 22 60

Norrvikens Trädgårdssällskap m fl
c/o Lidfelt
Hindbärsvägen 6
2689 35 BÅSTAD

Ifrågasatt förklaring av Norrvikens Trädgårdar som kulturresevat, Båstads kommun.

Beslut

Länsstyrelsen beslutar att inte inrätta kulturresevat för Norrvikens trädgårdar i Båstads kommun.

Redogörelse för ärendet

Ni har tillsammans med Bjäre i balans och Bjäre Naturskyddsförening hos länsstyrelsen 2005-03-21 ansökt om att skydda Norrvikens Trädgårdar som kulturresevat och samtidigt hemställt att interremmistiskt förbud enligt 7 kap 24 § miljöbalken skall meddelas. Den 30 mars 2005 beslutade länsstyrelsen att det inte finns skäl för ett interremmistiskt förbud.

Länsstyrelsen har remitterat ärendet till NCC Fastigheter, PEAB/ Norrviken Exploaterings AB, Caravan Club of Sweden, Stiftelsen Norrvikens trädgårdar, Båstads kommun, Riksantikvarieämbetet och Regionmuseet Kristianstad/ Landsantikvarien i Skåne.

Norrvikens Exploaterings AB motsätter sig att Norrviken klassas som kulturresevat, Stiftelsen Norrvikens trädgårdars ståndpunkt är att frågan får anstå till en senare tidpunkt, Caravan Club, Båstad, har inget att erinra mot förslaget, Båstads kommun anser att prövning av kulturresevatsförklaring måste ske i samspel med fortsatt översikts – och detaljplaneläggning av området.

Riksantikvarieämbetet gör bedömningen att Norrvikens Trädgårdar har mycket goda förutsättningar att förvaltas och utvecklas som kulturresevat och Regionmuseet anser att området har förutsättningar att bli kulturresevat förutsatt att man tar med hela det ursprungliga området från Abelins tid på 1920-talet.

Norrviken

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro/Bankgiro	E-post	www
205 15 Malmö	Kungsgatan 13	040-25 20 00 vx	040-25 22 70	6 88 11-9	lansstyrelsen@m.lst.se	www.m.lst.se
291 86 Kristianstad	Ö Boulevarden 62 A	044-25 20 00 vx	044-25 22 70	5050-3739		



Skäl för länsstyrelsens beslut

Enligt 7 kap 9 § miljöbalken får ett mark – eller vattenområde förklaras som kulturresevat i syfte att bevara värdefulla kulturpräglade landskap.

Länsstyrelsen har låtit Regionmuseet utreda det kulturhistoriska värdet samt gjort ett förslag på en fiktiv skötselplan för området. (Regionmuseets rapport 2001:42, samt ickepublicerad rapport 2003)

Norrvikens Trädgårdar har ett dokumenterat kulturhistoriskt värde. Vid en sammanvägd bedömning finner länsstyrelsen dock att det för närvarande inte finns förutsättningar att inrätta Norrvikens Trädgårdar som kulturresevat. En förutsättning för att få ett väl fungerande kulturresevat är bland annat en aktiv medverkan från ägare och brukare. Ägaren, Norrvikens Exploatering AB, motsätter sig förslaget och brukaren Stiftelsen Norrvikens Trädgårdar har som ståndpunkt att frågan får anstå.

Detta beslut kan överklagas, se nedan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsöverdirektör Lise-Lotte Reiter med länsantikvarie Thomas Romberg som föredragande.

Lise-Lotte Reiter

Thomas Romberg

Kopia till

PEAB Sverige AB
Stiftelsen Norrvikens trädgårdar
Caravan Club, Båstad
Båstads kommun
Riksantikvarieämbetet
Regionmuseet Kristianstad/Landsantikvarien i Skåne
Kulturmiljö

Hur man överklagar

Om Ni vill överklaga Länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till miljödomstolen, Växjö tingsrätt. ***Överklagandet skall dock skickas till Länsstyrelsen i Skåne län, 205 15 Malmö.***